

**CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE FUNDACIÓ CAIXA ONTINYENT I LA  
MANCOMUNITAT DE MUNICIPIS DE LA VALL D'ALBAIDA, PER A LA PRESTACIÓ  
DEL SERVEI DE VIVENDES TUTELADES.**

Ontinyent, a 21 de juliol de 2025.

D'una part el Sr. JOSE PLA BARBER, amb NIF 52.713.696-L, com a President de Fundació Caixa Ontinyent CV (en davant Fundació), en nom i representació de la citada Entitat, que té NIF G-40511024, i domicili social a Ontinyent, Plaça Sant Domingo, número 24, en ús de les seues facultats inherents al seu càrrec.

I d'altra part el Sr. ISMAEL SANVICTOR VIDAL, amb NIF 73.913.386-B, com a President de la Mancomunitat de Municipis de la Vall d'Albaida (endavant Mancomunitat), que té NIF: P4600028G, i domicili social a Ontinyent, carrer Sant Francesc, número 8, en nom i representació de dita Entitat, en ús de les facultats inherents al seu càrrec.

----- **EXPOSEN** -----

- I.- Que la Mancomunitat és una entitat local amb personalitat jurídica pròpia, que agrupa els 34 ajuntaments de la comarca de la Vall d'Albaida de forma voluntària, i des de 1995 desenrotlla el "Projecte Trèvol", programa d'integració social i laboral de persones amb discapacitat, que atén persones amb discapacitat en tots els àmbits de la vida, per la qual cosa compta, entre altres, amb àrees laboral, d'oci i temps lliure, i de vivenda. El Projecte Trèvol, dona resposta a les necessitats d'estes persones amb un programa innovador basat en la disposició de vivendes semi independents.
- II.- Que en la actualitat, el Projecte Trèvol desenvolupa part del programa de vida semi-independent en dos vivendes per a 7 usuaris, en règim de lloguer, situades a Ontinyent, carrer Josep Melcior Gomis, números 10 i 12, que amb la finalitat de contribuir al sosteniment de dites vivendes, amb data 19-02-2009, Caixa Ontinyent i la Mancomunitat van signar un conveni de col·laboració mitjançant el qual dita Caixa ha vingut aportant la quantitat de 4.500,00 euros anuals, a través de la seua Obra Social, per a atendre les despeses d'arrendament de les vivendes.
- III.- Que per a garantir la continuïtat del Programa de vivendes semi independents que desenvolupa el Projecte Trèvol, la Mancomunitat ha decidit adquirir la propietat de les dos vivendes indicades en l'exposició segona, per un import de 180.000,00 euros, a més de les despeses de notaria i registre, estimades en uns 5.000 euros. Per a esta adquisició, la Diputació de València ha concedit una subvenció de 145.523,83 euros, sent intenció de la Mancomunitat demanar finançament per a cobrir la resta, és a dir, 40.000 euros.
- IV.- Que Fundació Caixa Ontinyent de la Comunitat Valenciana és una fundació de caràcter social i sense ànim de lucre, baix la tutela del Protectorat que exerceix la Generalitat Valenciana, que té d'entre els seus fins gestionar actuacions de l'obra social, i especialment aquelles que propicien la integració social i financera de les persones i famílies en perill d'exclusió; i per això compta amb un programa d'Acció Social específic que recull este tipus de col·laboracions.



V.- Que és voluntat de les parts continuar impulsant la prestació del servei de vivendes tutelades, a la qual podria contribuir la Fundació amb aportacions econòmiques que permeten millorar la qualitat.

VI.- Que havent arribat ambdues parts a un acord, es pretén formalitzar-lo per escrit, per això, reconeixent-se mútuament plena capacitat per a subscriure el present conveni, en la representació que respectivament ostenten, l'atorguen d'acord amb les següents-----

-----ESTIPULACIONS-----

**PRIMERA: Objecte del conveni.**

Constitueix l'objecte d'aquest conveni regular la col·laboració de les parts compareixents per tal de mantenir el Programa vivendes semi presencials que desenvolupa el Projecte Trèvol, per a que es destinen a aquells usuaris del programa que ho necessitaren i acomplisques els requisits corresponents.

**SEGONA.- Adquisició de vivendes.**

La Mancomunitat adquirirà les dos vivendes referenciades en l'anterior estipulació segona, per tal de destinar-les al programa descrit en l'anterior estipulació primera, és a dir, vida semi-independent per a persones amb discapacitats.

Per a l'adquisició, la Mancomunitat demanarà i formalitzarà un préstec amb Caixa Ontinyent, per import de 40.000,00 euros, per un termini de 7 anys, en les condicions que s'acorden per ambdós parts.

**TERCERA.- Obligacions de la Mancomunitat.**

La Mancomunitat s'obliga a:

- a) Prestar i gestionar el servei en les vivendes adquirides, baix la seua exclusiva responsabilitat, disposant els recursos materials i humans necessaris en les condicions exigides per la normativa que li siga d'aplicació.
- b) Mantenir les vivendes en perfectes condicions per a l'ús al qual es destinen, tant respecte a l'habitabilitat, com a les autoritzacions, permisos i llicències que foren necessàries.
- c) Contractar i mantindre, a través de Caixa Ontinyent, les assegurances que cobrisquen, almenys, el multirisc derivat dels immobles i qualsevol contingència per la responsabilitat civil derivada de l'ús de les vivendes, tant per danys materials com per a persones.
- e) Justificar a la Fundació la prestació del servei en condicions òptimes i còpia de l'assegurança o assegurances indicades anteriorment.

**QUARTA.- Col·laboració de la Fundació.**

Amb la finalitat de possibilitar l'adequada prestació del servei de vivendes semi independents per als usuaris del Projecte Trèvol, Caixa Ontinyent aportarà mensualment

la quantitat de **528,00 EUROS**, que s'abonaran amb dita periodicitat en qualsevol dels comptes que la Mancomunitat manté amb Caixa Ontinyent, i que ella mateix determine.

#### **CINQUENA Comissió de Seguiment.**

Per tal de revisar el compliment de les estipulacions d'aquest conveni i resoldre totes aquelles qüestions pogueren sorgir de la interpretació dels seus termes, es crea una Comissió de Seguiment integrada per dos representants de cada part, que es reunirà quan ho sol·licite alguna d'elles. Els acords es prendran per consens.

#### **SISENA: Duració del conveni.**

El present conveni entrarà en vigor en la data de firma.

És intenció d'ambdues parts que el Conveni tinga una duració fins al 31-07-2032, sempre que la Mancomunitat mantinga el serveis indicats en l'exposició I, i que la Fundació dispose de fons suficients per atendre el seu compromís econòmic.

No obstant, el present conveni tindrà vigència anual i es durà a efecte mitjançant anualitats coincidents amb l'any natural, considerant que el primer exercici s'inicia en la data d'entrada en vigor i finalitza el 31 de desembre d'eixe mateix any.

Finalitzat l'exercici, el Conveni quedarà prorrogat automàticament per al següent any si qualsevol de les parts no manifesta la seua voluntat de resoldre'l amb una antelació de dos mesos a la finalització de cada període.

Així mateix, el conveni podrà ser resolt amb antelació al seu venciment si s'observa incompliment per qualsevol de les parts.

El present conveni s'extingirà automàticament, sense cap comunicació prèvia, el 31-07-2032.

#### **SETENA: Interpretació i aplicació del Conveni.**

En el supòsit de discrepància en la interpretació i aplicació d'este conveni, les parts intentaran arribar a un acord a través de la Comissió de Seguiment prevista anteriorment. En cas de recórrer als tribunals de Justícia, les parts se sotmeten expressament als jutjats i tribunals que corresponguen a la ciutat d'Ontinyent.

#### **HUITENA: Protecció de Dades.**

**1.- Informació:** De conformitat amb el que es disposa en l'article 13 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'estes dades (d'ara en avant RGPD) i en relació amb l'article 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (d'ara en avant \*LOPDGDD), les dades personals facilitades en el contracte actual seran tractats per les parts firmants, cada una d'elles en règim de responsable del tractament respecte de les dades facilitades pels representants legals

Les dades seran tractades amb la finalitat de subscriure i acreditar la firma del corresponent contracte, mantindre les relacions comercials emanades d'este i complir amb les obligacions legals i fiscals que resulten d'aplicació.

Les dades tractades (nom, cognoms, DNI, firma hològrafa o electrònica i dades de contacte) són necessaris per a acreditar la capacitat de representació que ostenten, subscriure el contracte i mantindre les comunicacions necessàries per a l'execució del servei.

La base jurídica que legitima el tractament de les dades dels interessats és l'execució del contracte actual; compliment d'obligacions legals i interès legítim de les parts.

Les dades seran conservades durant la vigència del contracte actual i, posteriorment, mentres continuen vigents les accions legals i responsabilitats derivades de l'execució del servei o col·laboració

**2.-Drets:** Les parts firmants poden exercir els drets d'accés, rectificació i supressió, així com sol·licitar que es limite el tractament de les dades personals, oposar-se a este, sol·licitar la portabilitat d'estos (sempre que siga tècnicament possible) o retirar el consentiment prestat quan esta siga la base del tractament, i si és el cas, quan siga procedent, a no ser objecte d'una decisió basada únicament en un tractament automatitzat, inclòs l'elaboració de perfils, a obtindre intervenció humana per part del responsable, i a expressar el seu punt de vista i a impugnar la decisió remetent la seua sol·licitud als canals identificats en el cos del contracte. En particular, els canals designats per CAIXA ONTINYENT són: (I) el correu electrònic del Delegat de Protecció de Dades [dpo@caixaontinyent.es](mailto:dpo@caixaontinyent.es), on es podrà obtindre informació addicional sobre el tractament realitzat. (II) emplenant els formularis disponibles en la seua oficina més pròxima: <<Xarxa d'Oficines (<https://www.caixaontinyent.es/red-de-oficinas>)>

En cas de sol·licituds de drets, el responsable del tractament durà a terme els esbrinaments oportuns i necessaris per a acarar i assegurar la identitat del sol·licitant.

En cas que senten vulnerats els seus drets pel que concerneix l'ús de les seues dades personals, les parts firmants poden presentar una reclamació davant l'Autoritat de Control en matèria de Protecció de Dades competent (Agència Espanyola de Protecció de Dades), a través del seu lloc web: [www.aepd.es](http://www.aepd.es)

En cas que la prestació dels servicis o de la col·laboració supose un accés a dades per compte de tercers, les parts s'obliguen a firmar el contracte d'encarregat del tractament en els termes de l'article 28 del RGPD i 33 de la \*LOPDGDD.

Ambdues parts reconeixen estar en compliment amb el Reglament General de Protecció de Dades, així com la resta de legislació aplicable en la matèria.

I en prova de conformitat amb este conveni, en els termes en què ha quedat redactat, es firma per duplicat, en la data i lloc indicat a l'encapçalament.

Per la Mancomunitat

Per la Fundació,



**Fundació —  
Caixa Ontinyent**

Signat: Ismael Sanvíctor Vidal

Signat: José Pla Barber